

COPIA



COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

UFFICIO TECNICO

Sampeyre li 20 DIC. 2017

Prot. 8837

CERTIFICATO DI AGIBILITA'

§ Vista la Domanda di Agibilità presentata agli uffici comunali

in data **08.11.2017** prot. n° **7790**

dalla Sig.ra **DELFINO Germana** in qualità di Amministratore della **Soc. Immobiliare Lucerna**

riguardante l'edificio denominato **CASA GIALLA** sito in Via V.Emanuele II°, 118/120/122/124

Foglio **81** Mappale **544 sub. 12** a destinazione **ABITAZIONE**

§ Preso atto, sulla scorta degli atti esistenti negli uffici comunali, per informazioni assunte ed a seguito di sopralluoghi effettuati, che tale immobile è già stato oggetto di utilizzo in assenza di titolo abilitativo;

§ Atteso che, al fine di poter rilasciare l'Agibilità richiesta occorre procedere, comunque, all'acquisizione della documentazione prescritta al tempo del rilascio del titolo abilitativo;

§ Atteso

- che l'edificio è stato costruito sulla base delle seguenti licenze e/o concessioni edilizie e/o autorizzazioni: **125/1977** del **18.10.1977**; **06/1980** del **31.01.1980**; **97/065** del **30.12.1997**;
- che l'immobile risulta edificato in conformità ai titoli abilitativi;
- che sussistono tutti i requisiti di salubrità, ecc...;
- che sono stati prodotti i certificati di prevenzione incendi e di collaudo delle opere in c.a. o documenti tecnici equivalenti;

- che all'epoca di realizzazione dell'immobile non erano richiesti altri adempimenti e/o certificazioni, in particolare in ordine agli impianti, al contenimento dei consumi energetici, né erano previste prescrizioni volte all'eliminazione delle barriere architettoniche;
- che pertanto il richiedente è nel possesso dei requisiti richiesti per il rilascio del certificato di agibilità secondo la normativa in vigore all'epoca in cui è stata realizzata la costruzione

§ *Acquisita* agli atti la ricevuta n° **VCYL 0061** del **07.12.2017** di avvenuto versamento della sanzione amministrativa per "utilizzo dell'Immobile in assenza di abitabilità/agibilità",

SI ATTESTA E CERTIFICA

che l'edificio come sopra indicato è AGIBILE, alla data di ultimazione dei lavori e se ne autorizza l'occupazione, salvi ed impregiudicati tutti i diritti che possono competere al Comune od a terzi per effetto di disposizioni di legge, di Regolamenti generali o locali o di condizioni particolari.

IL RESPONSABILE del SERVIZIO TECNICO

ASSESSORE
(BISIO Andrea)



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di SAMPEYRE

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Signor _____ mediante consegna di copia dello stesso a mani di: _____
nella sua qualità _____

Data _____

Il ricevente

Timbro

Il messo notificatore

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il _____ mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di SAMPEYRE indirizzato a _____ come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data _____

Timbro

L'addetto