



# COMUNE DI SAMPEYRE

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12020 - TEL. 0175.977148 FAX 0175.977824

E-MAIL [tecnico@comune.sampeyre.cn.it](mailto:tecnico@comune.sampeyre.cn.it)

UFFICIO TECNICO

19 FEB. 2014

Sampeyre, il  
Prof. nr. 1152

**BANDO DI CONCORSO**  
**PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE D'AFFITTO DELL'ALLOGGIO CONDOTTO IN LOCAZIONE ANNO 2012**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In riferimento alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 19-6777 del 28.11.2013, alla D.D. n. 5 del 14.01.2014 ed alla delibera della G.C. n. 14 del 17 FEB. 2014;

### RENDE NOTO

che è indetto il bando di concorso per l'attribuzione di contributi regionali per la locazione (esercizio finanziario 2013) con riferimento ai redditi e ai canoni di locazione per l'anno 2012.

Può presentare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti categorie:

- titolari di pensione;
- lavoratori dipendenti e assimilati;
- soggetti con invalidità pari o superiore al 67%;
- lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012 e che, alla data del 28/11/2013, siano ancora in attesa di occupazione;

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni, intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2012, in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2012, di un reddito annuo complessivo fiscalmente imponibile non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2012, pari a complessivi euro **12.506,00** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%.

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2012, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono anagraficamente, il nucleo familiare alla data del 28/11/2013 (data di approvazione della DGR n.19-6777).

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito di euro 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del **19 dicembre 2013**, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data alla data del **28/11/2013** (data di approvazione della DGR n.19-6777).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2012, i cui importi -- eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 28 novembre 2013.

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- gli assegnatari nell'anno 2012 di alloggi di edilizia sociale;
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Sociali per la locazione;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza.
- i richiedenti e qualsiasi altro componente del nucleo familiare titolari di diritti parziali di proprietà (salvo che si tratti di uda proprietà), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 19 dicembre 2013.

Come previsto dalla DGR n. 19-6777 del 28/11/2013, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 100 euro e non potranno essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 100 euro.

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al presente concorso deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del 28 novembre 2013.

Alla domanda dovrà essere allegata copia del contratto di locazione regolarmente registrato, oltre le eventuali certificazioni mediche necessarie a documentare le situazioni di invalidità o di malattia, la documentazione relativa all'eventuale sfratto esecutivo o inerente licenziamenti e cassa integrazione/mobilità.

Saranno accolte dall'ufficio preposto solo le domande di contributo compilate in maniera completa e contenenti tutte le informazioni richieste.

La domanda dovrà essere presentata presso il Comune di SAMPEYRE e pervenire entro le ore 13,00 del giorno 3 marzo 2014.

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

V.IL SINDACO  
SASSA Roberto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Geom. Livio FINO

