



COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

UFFICIO TECNICO

Sampeyre li 29 DIC 2016

Prot. 8754

CERTIFICATO DI AGIBILITA'

§ Vista la Domanda di Agibilità presentata agli uffici comunali

in data **16.09.2016** prot. n° **6650**

dal Sig. **MOTTOSO GUIDO**

riguardante l'edificio denominato **Anemone IV** sito in **Via Cavour, 45**

Foglio **77** Mappale **546** Sub. **3** a destinazione **Civile Abitazione**

§ *Preso atto*, sulla scorta degli atti esistenti negli uffici comunali, per informazioni assunte ed a seguito di sopralluoghi effettuati, che tale immobile è già stato oggetto di utilizzo in assenza di titolo abilitativo;

§ *Atteso* che, al fine di poter rilasciare l'Agibilità richiesta occorre procedere, comunque, alla acquisizione della documentazione prescritta al tempo del rilascio del titolo abilitativo;

§ *Atteso*

- che l'edificio è stato costruito sulla base della/e seguente/i licenza/e e/o concessione/i edilizia/e: **62/77** del **25/05/1977**; **64/81** del **01/09/1981**; **5** del **22/03/1993**;
- che l'immobile risulta edificato in conformità al titolo abilitativo;
- che sussistono tutti i requisiti di salubrità, ecc...;
- che sono stati prodotti i certificati di prevenzione incendi e di collaudo delle opere in c.a. o documenti tecnici equivalenti;
- che all'epoca di realizzazione dell'immobile non erano richiesti altri adempimenti e/o certificazioni, in particolare in ordine agli impianti, al contenimento dei consumi

energetici, né erano previste prescrizioni volte all'eliminazione delle barriere architettoniche;

- che pertanto il richiedente è nel possesso dei requisiti richiesti per il rilascio del certificato di agibilità secondo la normativa in vigore all'epoca in cui è stata realizzata la costruzione

§ *Acquisita* agli atti la ricevuta n° **P 0005 VCYL 0045** del **11.11.2016** di avvenuto versamento della sanzione amministrativa per "utilizzo dell'Immobile in assenza di abitabilità/agibilità",

SI ATTESTA E CERTIFICA

che l'edificio sopra indicato è AGIBILE, alla data di ultimazione dei lavori e se ne autorizza l'occupazione, salvi ed impregiudicati tutti i diritti che possono competere al Comune od a terzi per effetto di disposizioni di legge, di Regolamenti generali o locali o di condizioni particolari.

PUBBLICATO
all'Albo Pretorio
per 15
giorni consecutivi
dal 09 DIC. 2016
al 24 DIC. 2016
opposizioni:

IL RESPONSABILE del SERVIZIO TECNICO

ASSESSORE
(BISIO Andrea)



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di SAMPEYRE

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Signor MOTTOSO GUIDO mediante consegna di copia dello stesso a mani di: PROPRIE nella sua qualità DI PROPRIETARIO

Data 09 DIC. 2016

Il ricevente  Il messo notificatore

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di SAMPEYRE indirizzato a come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data

Timbro

L'addetto

