

IMU 2024 (Legge 27/12/2019 n. 160 art. 1 comma 738 e seguenti)

TIPO IMMOBILE	IMU 2024
Uffici e studi privati (cat. A/10)	1,14%
Negozi e botteghe (cat. C/1)	0,91%
Aree edificabili	1,14%
Fabbricati rurali ad uso strumentale (cat. D/10)	0,1%
Istituti di credito, cambio e assicurazione (cat. D/5)	1,14%
Abitazione principale e pertinenze (cat. A/2, A/3, A4, A/5, A/7) - una per tipo C2, C6, C7	0%
Abitazione principale e pertinenze (cat. A/1, A/8, A/9) - Le pertinenze sono una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7	0,55%
Altre unità immobiliari (ABITAZIONI SECONDARIE)	1,14%
Edifici industriali e commerciali - tranne D1, D2 e D5 (tipologia iscritta a parte)	1,14%
Unità immobiliari censite nelle categorie C2 (strumentali ad attività) e C7 (strumentali ad attività)	0,91%
Unità immobiliari censite nella categoria C/3 Laboratori per arti e mestieri	0,91%
Unità immobiliari censite nella categoria C4 e C5	1,14%
Unità immobiliari censite nelle categorie C2, C6, C7	1,14%
Unità immobiliari censite nelle categorie D/1 e D/2	0,91%
Fabbricati categoria B (esclusi quelli esenti)	1,14%
Fabbricati cosiddetti "merce" costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati	0

Note aggiuntive:

Note applicazione aliquote per abitazione principale:

L'abitazione principale e relative pertinenze sono esenti dalla nuova IMU ad eccezione delle abitazioni principali iscritte nelle categorie catastali A/1 – A/8 e A/9, oltre a relative pertinenze (le pertinenze sono una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7), soggette ad IMU con aliquota 0,55% con applicazione di una detrazione 1^a casa di € 200,00