



# COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
F.to SASIA Roberto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Anna NEGRI

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito [www.comune.sampeyre.cn.it](http://www.comune.sampeyre.cn.it) (art. 32 L. 69/2009) dal 24 SET, 2015 per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Sampeyre, li 24 SET, 2015

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 16

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) –  
DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015 - .**

L'anno **DUEMILAQUINDICI** addì **TRENTUNO** del mese di **AGOSTO** alle ore **18:00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito, a norma di legge, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
1)	SASIA Roberto - Sindaco	Si	
2)	CORASANITI Maria - Consigliere		Si
3)	SODANO Giovanni - Vicesindaco	Si	
4)	BARRA Walter - Consigliere	Si	
5)	GARNERO Franco Giovanni - “		Si
6)	MARTINO Adriano - “	Si	
7)	GARZINO Damiano - “	Si	
8)	BARALIS Renato - “	Si	
9)	GARZINO Simona - “	Si	
10)	MARZANATI Mauro - “		Si

Ai sensi dell'art.97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n.267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dr.ssa Anna NEGRI che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Sampeyre, li 24 SET, 2015



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Buonamico Dr.ssa Maria Donata)

## CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 – del D.Lgs. 267/2000)

Sampeyre, li 24 SET, 2015



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Buonamico Dr.ssa Maria Donata)

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data

perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3 – del D.Lgs. 267/2000)

Sampeyre, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

A relazione del Responsabile dei Tributi;

Considerato che con precedente deliberazione n. 32 del 28/08/2014, questo Consiglio ha provveduto ad approvare il Regolamento I.U.C. per il Comune di Sampeyre, Regolamento che raggruppa le tre componenti IMU- TASI – TARI successivamente modificato nella seduta odierna con Delibera n.15;

Visto il comma 703 art.1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU ;

Richiamato in toto il Regolamento già approvato e così come modificato con delibera sopra richiamata, che norma, altresì, le detrazioni da applicarsi per il Comune di Sampeyre;

Richiamata la propria precedente delibera C.C. n. 46/2012 con la quale erano state determinate le aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2012;

Richiamata inoltre la propria precedente delibera C.C. n. 33 del 29/11/2013 con la quale erano state determinate le aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2013;

Richiamata infine la propria precedente delibera C.C. n. 33 del 28/08/2014 con la quale erano state determinate le aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2014;

Visto, altresì, l'art. 1, comma 679, della Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015), che ha esteso all'esercizio 2015 la disciplina relativa alle aliquote della Tasi e Imu, in particolare confermando gli ulteriori incrementi introdotti dall'art. 1 lettera a) del Decreto Legge n. 16 del 06/03/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 02/05/2014 n. 68;

Ritenuto, sulla base di quanto sopra evidenziato e delle stime e proiezioni effettuate dall'Ufficio tributi, di confermare per il 2015 le aliquote determinate con deliberazione n. 33 in data 28/08/2014 come di seguito riportate come da allegato A) contenente le aliquote da applicare, distinte per categoria di immobile per l'anno 2015;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 13/05/2015 (pubblicato sulla G.U. n. 115 del 20/05/2015), il quale stabilisce che il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione degli Enti Locali è stato ulteriormente differito al 30 luglio 2015;

Vista la Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015);

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio interessato – Area Tecnica-Tributi - ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis – 1° comma – del medesimo Decreto, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis – 1° comma – del medesimo Decreto, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto;

**IL CONSIGLIERE DI MAGGIORANZA GARZINO**, in relazione al fatto che, a far data dall'anno 2015, la legge ha equiparato all'abitazione principale, una unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di

*usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso, con evidente vantaggio di tale utenza, chiede di approvare un emendamento modificando da 0,76 a 0,99 l'aliquota da applicare all'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani residenti all'estero (iscritti all'AIRE) a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.*

Con voti unanimi e favorevoli resi dagli aventi diritto nelle forme di legge è approvato il succitato emendamento.

Con voti unanimi e favorevoli resi dagli aventi diritto nelle forme di legge

**DELIBERA**

- 1) per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono richiamate, DI APPROVARE l'allegato "A" confermando le aliquote, distinte per categoria di immobile, da applicare quale I.M.U. per l'anno 2015 dando atto che le aliquote decorrono dal 1° gennaio 2015;
- 2) di dare atto che l'allegato "A" è comprensivo di agevolazioni e/o detrazioni da applicare limitatamente all'anno 2015.
- 3) di dare atto che, nella determinazione delle aliquote per la IMU, ci si è avvalsi della facoltà concessa dal comma 677 dell'art. 1 della Legge 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità), come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 16 del 06/03/2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 68 del 02/05/2014, confermata per il 2015 dall'art. 1, comma 679, della Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015) e che la somma delle aliquote TASI e IMU rispetta i limiti previsti da tale normativa.
- 4) di confermare per l'anno 2015 le seguenti detrazioni:
  - a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1 - A/8 e A/9 nonchè per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 oppure l'importo della detrazione definitivamente stabilita dallo Stato qualora dallo stesso modificata, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
- 5) di inviare copia della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze mediante l'inserimento della stessa nell'apposita sezione del portale del Federalismo fiscale.

Successivamente,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ritenuto urgente dare esecuzione alla presente deliberazione;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti resi dagli aventi diritto nelle forme di legge

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.