



# COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
F.to SASIA Roberto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Maria Donata BUONAMICO

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito [www.comune.sampeyre.cn.it](http://www.comune.sampeyre.cn.it) (art. 32 L. 69/2009) dal 2 SET. 2014 per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Sampeyre, li 2 SET. 2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Maria Donata BUONAMICO

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 34

**OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014.**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **VENTOTTO** del mese di **AGOSTO** alle ore venti e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito, a norma di legge, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
1)	SASIA Roberto - Sindaco	Si	
2)	CORASANITI Maria - Consigliere		Si (giust.)
3)	SODANO Giovanni - Vicesindaco	Si	
4)	BARRA Walter - Consigliere		Si
5)	GARNERO Franco Giovanni - "	Si	
6)	MARTINO Adriano - "	Si	
7)	GARZINO Damiano - "	Si	
8)	BARALIS Renato - "		Si (giust.)
9)	GARZINO Simona - "	Si	
10)	MARZANATI Mauro - "	Si	

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Sampeyre, li 2 SET. 2014



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dr.ssa Maria Donata BUONAMICO)

## CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.Lgs. 267/2000)

Sampeyre, li 2 SET. 2014



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dr.ssa Maria Donata BUONAMICO)

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data

perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3 - del D.Lgs. 267/2000)

Sampeyre, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dr.ssa Maria Donata BUONAMICO)

Ai sensi dell'art.97, comma 4 lett. a) del Decreto legislativo n.267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig.ra BUONAMICO Dr.ssa Maria Donata che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

D.C.C. n. 34 in data 28/08/2014

OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

A Relazione del Responsabile dei Tributi;

**Dato** atto che con il comma 639, Art. 1, Legge 27.12.2013, n. 147 (legge di stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'imposta unica comunale (I.U.C.) basata su due presupposti impositivi:

- Uno riferito al possesso e commisurato alla natura e al valore dell'immobile;
- L'altro all'erogazione e alla fruizione dei servizi comunali;

**Dato** atto, inoltre, che:

- sulla base di tali presupposti la I.U.C. si compone:

- 1) dell'I.M.U., come per l'anno precedente dovuta dal possessore dell'immobile ma con l'esclusione dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'abitazione principale e comprese le pertinenze della stessa e precisamente una pertinenza ciascuna delle categorie C2, C6 e C7. Non usufruiscono dell'esclusione le abitazioni principali rientranti nella Cat. A/1, A/8 e A/9, comprese le pertinenze come sopra indicato;
- 2) della T.A.S.I.: il presupposto è il possesso e la detenzione dell'immobile a qualsiasi titolo compresa l'abitazione principale, i terreni edificabili e i fabbricati rurali ad uso strumentale. La base imponibile è quella prevista per l'I.M.U. – Il relativo gettito è interamente di competenza del comune ed è destinato al finanziamento di almeno parte dei costi dei servizi individuali (illuminazione pubblica, manutenzione strade, giardini, ecc.) Il Consiglio Comunale deve stabilire con regolamento l'ammontare della TASI che viene posto a carico dell'occupante nella misura compresa fra il 10% e il 30%. La restante parte è a carico del proprietario.
- 3) della T.A.R.I.: il relativo gettito deve coprire il costo totale del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti ed è a carico degli utilizzatori dei locali soggetti alla T.A.R.I.

- il valore catastale ai fini I.M.U. e T.A.S.I. è costituito dalla rendita iscritta a catasto, vigenti al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutata del 5% e moltiplicata per i seguenti coefficienti:

- 160 per i fabbricati del gruppo catastale A (Esclusi gli A/10) e delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7
- 140 per i fabbricati del gruppo catastale B e delle categorie catastali C/3, C/4 e C/5
- 80 per i fabbricati della categoria catastale A/10 e D/5
- 65 per i fabbricati del gruppo catastale D (esclusi i D/5)
- 55 per i fabbricati della categoria catastale C/1

- per i terreni agricoli il valore catastale è costituito dalla rendita iscritta a catasto rivalutata del 25% e moltiplicata per i seguenti coefficienti:

- 75 per i terreni posseduti e coltivati dai coltivatori diretti o imprenditori agricoli a titolo principale iscritti nella previdenza agricola;
- 135 per i terreni posseduti da proprietari non iscritti nella previdenza agricola;

- il gettito T.A.S.I. è interamente di competenza dei comuni.

- la base imponibile della T.A.S.I., come già indicata, è la medesima prevista per l'I.M.U.

- l'aliquota base della T.A.S.I. è pari all'1 per mille e si applica a tutti i fabbricati compreso le abitazioni principali, ai fabbricati rurali strumentali e alle aree fabbricabili.

- la somma delle aliquote I.M.U. e T.A.S.I. per ciascuna tipologia di immobile non deve superare l'aliquota massima consentita dalla Legge Statale per l'I.M.U. al 31.12.2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in ragione alle diverse tipologie di immobili e il 6 per mille per le abitazioni principali non esenti;

- per l'anno 2014 l'aliquota massima della T.A.S.I. non può comunque eccedere il 2,5 per mille e per i fabbricati rurali strumentali l'aliquota è fissata all'1 per mille;

- per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti del 10,60 e del 2,5 per mille per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni di imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelle determinatesi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

**Visto** il Regolamento I.U.C. adottato nella presente seduta con Deliberazione precedente n. 32;

**Dato** atto che con il presente provvedimento si determinano le sole aliquote T.A.S.I. per l'anno 2014 e contestualmente si deliberano le scadenze di versamento delle due rate;

**Udita** la proposta di applicare la T.A.S.I. per l'anno 2014 con aliquota unica nella seguente misura: **1,5 per mille**;

**Viste** le scadenze di cui all'art. 1 comma 688 della Legge 27/12/2013 n. 147;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'Interno del 18/07/2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

**Aperta** ampia discussione in merito;

**Acquisito** il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio interessato – Area Tecnica-Tributi - ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis – 1° comma – del medesimo Decreto, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto;

**Acquisito** il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis – 1° comma – del medesimo Decreto, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto;

**Con** voti favorevoli n.07 (sette), contrari n.0 (zero), astenuti n.0 (zero), espressi per alzata di mano dai n. 07 (sette) Consiglieri presenti e votanti;

### DELIBERA

- 1) DI APPROVARE integralmente la premessa narrativa e di applicare la componente TASI per il Comune di Sampeyre nella seguente misura per l'anno 2014: aliquota unica del **1,5 per mille**.
- 2) DI STABILIRE per l'anno 2014, in osservanza ai disposti di cui all'art. 1 comma 677 della Legge 27/12/2013 n. 147, la detrazione di € 50,00 per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011 convertito nella legge 214/2011.
- 3) DI DETERMINARE, in osservanza all'art. 1 c. 688 della L. 27.12.2013 n. 147 e s.m.i., per la predetta componente le scadenze per il corrente anno risultano essere:
  - 16 OTTOBRE 2014
  - 16 DICEMBRE 2014.
- 4) DI DARE ATTO che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 1, comma 688, della legge n. 147/2013, sarà inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D.lgs. n. 360/1998.

Successivamente,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuto urgente dare esecuzione alla presente deliberazione;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione resa nelle forme di legge, la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

- PRESENTI N. 07
- VOTANTI N. 07
- VOTI FAVOREVOLI N. 07
- VOTI CONTRARI N. ZERO
- ASTENUTI N. ZERO

### DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.