



# COMUNE DI SAMPEYRE

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12020 – TEL. 0175.977148 FAX 0175.977824

E-MAIL tecnico@comune.sampeyre.cn.it

## ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI BORGATA ROSSI SUPERIORE SUL MAPPALE 205

Ordinanza n. 14  
Prot. 299

Sampeyre 28 MAR. 2017

### IL SINDACO

Visto il verbale di sopralluogo congiunto esperito in data 13/12/2016 dal Tecnico Comunale Biancotto geom. Gian Piero e dalla Polizia Locale Ispettore di P.L. Rostagno Massimiliano, dal quale emerge, relativamente agli immobili individuati a catasto al foglio 113 mappale 205 in borgata Rossi Superiore, intestato ai sig.ri così come segue:

Foglio 113 – Mappale 205 – Subalterno 1 – Porzione di fabbricato rurale

Con intestazione a:

1	NELLO MICHEL ROBERT nato/a a FRANCIA il 28/04/1964	NLLMHL64D28Z110T	Proprietà per 1/1
---	--	------------------	-------------------

Foglio 113 – Mappale 205 – Subalterno 2 – Porzione di fabbricato rurale

Con intestazione a:

1	IMPERIAL ANDREA nato/a a TIRANO (SO) il 01/12/1972	MPRNDR72T01L175M	Proprietà per 1/2
2	IMPERIAL GIUSEPPE nato/a a GROSOTTO (SO) il 19/02/1947	MPRGPP47B19E201I	Proprietà per 1/2

“Trattasi di un vecchio fabbricato con muratura perimetrale in pietra, facente parte di un corposo nucleo che comprende diversi altri mappali che, sia quello confinante sui lati nord ed Ovest ed identificato con il numero 206 sia quello confinante a sud ed identificato con il n° 204 sono oggetto del medesimo sopralluogo ma trattati con separate relazioni.

I muri perimetrali di detto fabbricato si presentano in condizioni fatiscenti e privi di manutenzione, manca del tutto la copertura (che è crollata all'interno del perimetro del fabbricato) ed anche il primo orizzontamento interno risulta ormai quasi completamente crollato facendo così mandare la funzione di unione/consolidamento dai delle travature orizzontali rispetto ai muri perimetrali.

I suddetti muri perimetrali, di elevata altezza (5 mt. circa), in continuazione di quelli dei mappali 206 e 204, risultano pericolosi in quanto le singole pietre possono staccarsi e crollare nella sottostante strada di uso pubblico”;

Ravvisata, pertanto, la necessità di intervenire tempestivamente per scongiurare ogni pericolo e garantire, così, la pubblica incolumità delle persone;

Visto l'art. 54 comma 2° del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

### ORDINA

ai sig.ri

NELLO MICHEL ROBERTO nato in FRANCIA il 28/04/1964 e residente a SALUZZO in Via Monsignore Savio n.6,

IMPERIAL ANDREA nato/a a TIRANO (SO) il 01/12/1972 e residente a SIENA in Largo Sassetta n.7,

**IMPERIAL GIUSEPPE** nato/a a **GROSOTTO (SO)** il **19/02/1947** e residente a **Grossotto** in **Via Statale n.47** ed eventuali comproprietari o erede o aventi causa di procedere immediatamente e comunque entro **60 (sessanta) giorni** dalla notifica della presente ordinanza alla eliminazione del pericolo esistente mediante demolizione delle parti pericolanti e/o ristrutturazione/restauro del fabbricato stesso a tutela della pubblica incolumità, preavvertendo che, trascorso inutilmente il termine assegnato, i lavori saranno eseguiti d'ufficio con spese a carico degli inadempienti, salva ed impregiudicata l'azione penale.

La presente ordinanza deroga alla normativa di cui alla L.R. 45/89 in merito alle disposizioni relative ai movimenti di terra, deroga inoltre alle disposizioni in materia di edilizia privata e pubblica in materia di rilascio di permesso di costruire ed alle norme delle LL.RR. 20/89 e 32/08 e ss.mm.ii. e del D. Lgs n. 42 del 22/01/2004.

Il vigile dipendente è incaricato della notifica della presente ordinanza e della pubblicazione ai sensi di legge della stessa all'albo pretorio e on line e sulle mura dell'immobile interessato, nonché della trasmissione di copia. per opportuna conoscenza, alla locale Stazione Carabinieri.

IL SINDACO  
(AMORISCO DR. DOMENICO)

