



COMUNE DI SAMPEYRE

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12020 - TEL. 0175.977148 FAX 0175.977824
E-MAIL tecnico@comune.sampeyre.cn.it

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI BORGATA ROSSI SUPERIORE SUL MAPPALE 204

Ordinanza n. 13
Prot. 2198

Sampeyre 28 MAR. 2017

IL SINDACO

Visto il verbale di sopralluogo congiunto esperito in data 13/12/2016 dal Tecnico Comunale Biancotto geom. Gian Piero e dalla Polizia Locale Ispettore di P.L. Rostagno Massimiliano, dal quale emerge, relativamente agli 'immobili individuati a catasto al foglio 113 mappale 204 in borgata Rossi Superiore, intestato ai sig.ri così come segue:

1	IMPERIAL ANDREA nato/a a TIRANO (SO) il 01/12/1972	MPRNDR72T01L175M	Proprietà per 1/2
2	IMPERIAL GIUSEPPE nato/a a GROSOTTO (SO) il 19/02/1947	MPRGPP47B19E201I	Proprietà per 1/2

“Trattasi di un vecchio fabbricato con muratura perimetrale in pietra, facente parte di un corposo nucleo che comprende diversi altri mappali dei quali, quelli confinanti sul lato nord ed identificati con i numeri 205 e 206 sono oggetto del medesimo sopralluogo ma trattati con separate relazioni, mentre quelli confinanti a sud ed identificati con i numeri 201 e 203 non presentano particolari problemi.

Lo stesso immobile 204 può essere distinto in due parti, quella confinante con i mappali 201 e 203 non presenta indizi di dissesto e/ cedimento mentre il corpo confinante con i n.ri 205 e 206 è particolarmente pericoloso.

In questa parte manca completamente la copertura (lose e legname), un grosso albero di sambuco è cresciuto all'interno ed i rami hanno lesionato il muro verso la strada comunale fuoriuscendo dalle vecchie finestre/porte.

L'orizzontamento che separa il piano terreno dal primo piano, essendo costituito da un "volto" è l'unico elemento sufficientemente stabile del fabbricato.”;

Ravvisata, pertanto, la necessità di intervenire tempestivamente per scongiurare ogni pericolo e garantire, così, la pubblica incolumità delle persone;

Visto l'art. 54 comma 2° del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

O R D I N A

ai sig.ri

IMPERIAL ANDREA nato/a a TIRANO (SO) il 01/12/1972 e residente a SIENA in Largo Sassetta n.7,

IMPERIAL GIUSEPPE nato/a a GROSOTTO (SO) il 19/02/1947 e residente a Grossotto in Via Statale n.47 ed eventuali comproprietari o erede o aventi causa di procedere immediatamente e comunque entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica della presente ordinanza alla eliminazione del pericolo esistente mediante demolizione delle parti pericolanti e/o ristrutturazione/restauro del fabbricato stesso a tutela della pubblica incolumità, preavvertendo che, trascorso inutilmente il termine assegnato, i lavori saranno eseguiti di ufficio con spese a carico degli inadempienti, salva ed impregiudicata l'azione penale.

La presente ordinanza deroga alla normativa di cui alla L.R. 45/89 in merito alle disposizioni relative ai movimenti di terra, deroga inoltre alle disposizioni in materia di edilizia privata e pubblica in materia di rilascio di permesso di costruire ed alle norme delle LL.RR. 20/89 e 32/08 e ss.mm.ii. e del D. Lgs n. 42 del 22/01/2004.

Il vigile dipendente è incaricato della notifica della presente ordinanza e della pubblicazione ai sensi di legge della stessa all'albo pretorio e on line e sulle mura dell'immobile interessato, nonché della trasmissione di copia. per opportuna conoscenza, alla locale Stazione Carabinieri.



IL SINDACO
(AMORISCO DR. DOMENICO)