



COMUNE DI SAMPEYRE

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12020 – TEL. 0175.977148 FAX 0175.977824

E-MAIL tecnico@comune.sampeyre.cn.it

22 OTT. 2018

Prot. n. 7591

Sampeyre, lì _____

Oggetto: Ordinanza n. 73

IL SINDACO

Richiamata la propria O.S. n. 85/14 in data 21.08.2014 Prot. n. 5945 con la quale ha disposto, a seguito di sopralluogo esperito in data 26.6.2014 dal tecnico comunale BIANCOTTO geom. Gian Piero e ispettore di Polizia Municipale ROSTAGNO Massimiliano, nei confronti di

GARZINO ANNA, GARZINO CHIAFFREDO E PETTINOTTI MARIANNA

Intestatari catastali del fabbricato individuato AL CATASTO TERRENI AL FG. 20 MAPPALE N. 165

l'immediata adozione, e comunque entro e non oltre 15 giorni dalla data della presente, di tutti gli accorgimenti necessari e possibili (quali puntellamenti, transennamenti, messa in sicurezza e/o demolizioni etc...) a salvaguardia ed a difesa dell'incolumità pubblica e privata.

ATTESO CHE:

La sopra citata Ordinanza, è rimasta inesa in quanto NON è stato possibile reperire in alcun modo l'indirizzo dei destinatari e/o di avere notizie circa la loro esistenza in vita;

PRESO ATTO CHE:

Con nota del 18.09.2018 (al prot. in data 19.09.2018 n° 6806) il sig. CEIRANO MATTEO (C.F. = CRNMTT79L15I470A) in qualità di proprietario di fabbricato confinante con quello oggetto di ordinanza, ha comunicato di aver acquistato una porzione del fabbricato medesimo divenendo così soggetto a cui è possibile notificare una nuova ordinanza di messa in sicurezza;

I lavori di messa in sicurezza, trattandosi di elementi/strutture non divisibili tra le varie proprietà catastali, non possono essere eseguiti disgiuntamente ma devono riguardare l'intero blocco di fabbricati;

Il sig. CEIRANO MATTEO (C.F. = CRNMTT79L15I470A) si è dichiarato disponibile ad eseguire a proprie spese l'intera operazione di messa in sicurezza purché in presenza di opportuno titolo abilitativo;

Il Tecnico comunale istruttore, Geom. Biancotto Gian Piero, ha depositato in data 16.10.2018 (prot. n° 7465 del 16.10.2018) la propria relazione con cui "...conferma, in merito alla situazione di degrado statico, quanto già relazionato in data 26.06.2014 con l'ulteriore peggioramento conseguenti ai 4 anni passati."

RAVVISATO CHE:

Corre la necessità di ordinare ai proprietari, eredi e/o aventi causa l'immediata messa in sicurezza (anche mediante demolizione) dei fabbricati in questione **e così come individuati**.

ATTESA PERTANTO LA NECESSITÀ DI SALVAGUARDARE L'INCOLUMITÀ PUBBLICA E PRIVATA;

Visto l'Art. 54 comma 2° del T.U. Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto l'Art. 650 del Codice Penale

O R D I N A

Ai signori

CEIRANO MATTEO, NATO A SAVIGLIANO IL 15.07.1979 (C.F. = CRNMTT79L15I470A), in qualità di proprietario di una porzione del fabbricato in questione nonché di proprietario di fabbricato confinante;

GARZINO ANNA, GARZINO CHIAFFREDO E PETTINOTTI MARIANNA in qualità di proprietari di porzioni del fabbricato in oggetto come sotto identificato;

AL CATASTO TERRENI AL FG. 20 MAPPALE N. 165

Eredi e/o aventi causa

l'immediata adozione, e comunque entro e non oltre 15 giorni dalla data della presente, di tutti gli accorgimenti necessari e possibili (quali puntellamenti, transennamenti, messa in sicurezza e/o demolizioni etc...) a salvaguardia ed a difesa dell'incolumità pubblica e privata **SULL'INTERO FABBRICATO INDIPENDENTEMENTE DALLA PROPRIETÀ OVE NON INTERVENGA IL LEGITTIMO INTESTATARIO.**

AVVISA

CHE QUALSIASI ULTERIORE INTERVENTO DI MODIFICAZIONE DELL'IMMOBILE CHE ESULI DAI SOPRACCITATI, DI MERA MESSA IN SICUREZZA, DEVE ESSERE PREVENTIVAMENTE RICHIESTO ED AUTORIZZATO CON IL RILASCIO DEL NECESSARIO TITOLO ABILITATIVO.

AVVERTE

che trascorso inutilmente il termine assegnato, saranno adottati gli opportuni accorgimenti d'ufficio a carico dei comproprietari, senza pregiudizio dell'azione penale;

DISPONE

La notifica, nei modi e forme di legge, della presente ordinanza a:

CEIRANO MATTEO, NATO A SAVIGLIANO IL 15.07.1979 (C.F. = CRNMTT79L15I470A)

e

GARZINO ANNA, GARZINO CHIAFFREDO E PETTINOTTI MARIANNA

Eredi e/o aventi causa



IL SINDACO
AMORISCO Dr. Domenico