



COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19

OGGETTO:

ART.172 - COMMA 1 - LETTERA C) DEL D.LGS. 267/2000 - CESSIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI N.167/62 - N.865/71 E N.457/78 - DETERMINAZIONI PER L'ANNO 2023.

L'anno duemilaventidue, addì ventuno, del mese di dicembre, alle ore 19:00, nella sede comunale previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima CONVOCAZIONE.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. Dadone Roberto	Presidente	Sì
2. Sodano Giovanni	Vice Sindaco	Sì
3. Fina Marco	Consigliere	Sì
4. Garzino Danilo	Consigliere	Sì
5. Massarenti Leo Lehar	Consigliere	Sì
6. Bernardi Stefano Giovanni	Consigliere	Sì
7. Fina Irene	Consigliere	Sì
8. Giraudò Massimo Bernardo Antonio	Consigliere	Sì
9. Godano Alex Luigi	Consigliere	Sì
10. Valla Lilliana Patrizia	Consigliere	Sì
11. Botta Enrico	Consigliere	Sì
Totale Presenti:		11
Totale Assenti:		0

Ai sensi dell'art.97, comma 4 lettera a) del Decreto Legislativo n.267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale dr.ssa NASI Chiara Angela, designato con Decreto Prefettizio N. 123 del 12/12/2022, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- secondo il disposto dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n. 55 convertito, con modificazioni, nella Legge 26.04.1983, n. 131, i Comuni devono provvedere annualmente con deliberazione e prima dell'approvazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, di carattere economico popolare;
- che ai sensi delle leggi 18.04.1962 n.167, 22.10.1971 n.865 e 05.08.1978 n. 457, potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie;
- con la medesima deliberazione di verifica i Comuni debbono altresì stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Constatato che, attualmente il Comune di Sampeyre non presenta disponibilità di aree o fabbricati che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie ai sensi del citato art. 14 del D.L. 55/1983 convertito, con modificazioni, nella Legge 26.04.1983, n. 131;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 relativo alla competenza del Consiglio;

Tutto ciò premesso;

Dopo ampia ed esauriente discussione;

Visti:

lo statuto comunale

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0 resi per alzata di mano da n. 11 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) di prendere atto che, al momento, non sussistono i presupposti per verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle Leggi 18.04.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 05.08.1978, n. 457 – che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e nemmeno per stabilire il prezzo di cessione, con riserva di demandare ad un separato provvedimento deliberativo, la definizione delle suddette determinazioni, qualora si renda possibile e necessaria.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0 resi per alzata di mano da n. 11 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO

Firmato digitalmente
Dadone Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente
D.ssa Chiara Nasi