

2-1-2

4. **DI AGGIUDICARE, in via definitiva ed efficace** il servizio di progettazione DEFINITIVA ED ESECUTIVA per lavori di "RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DA ADIBIRE A POLIAMBULATORIO, SALA POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIO-CULTURALI E SALA CONVEGNI/SPAZIO MUSEALE - CUP: H36D18000080001 - CIG: 8666927E67, **al costituendo R.T.P. avente capogruppo STUDIO AA DI SELLINI ARCH. DAVIDE** con sede in Saluzzo (Cn) al Corso Piemonte n° 5 la cui offerta ha ottenuto 98,00 punti complessivi ed ha presentato un ribasso del 36,00% - per un importo di contratto di € 58.470,78, (pari ad € 91.360,59 decurtati del ribasso del 36,00%) oltre oneri previdenziali e iva di legge;
5. **DI DARE ATTO** che il presente affidamento è conferito nei termini di cui all'art. 3 c. 2 del D.M.I. 7/12/2020 e successivo decreto dirigenziale del 10/02/2021 ovvero entro il 10 maggio 2021;
6. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 74.187,72 (contributo Inarcassa 4% e I.V.A. 22% compresi) a valere sullo stanziamento di € 116.000,00 allocato al Cap. 1056 Residui Passivi Codice 01.05.2.202 Piano finanziario U.2.02.01.09.000 "Progettazione definitiva ed esecutiva recupero e messa in sicurezza fabbricato ex sede Comunità Montana" del bilancio del corrente esercizio 2021/2023;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto di Determina al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.



Il Responsabile del Servizio Tecnico
Assessore
(BISIO Andrea)

SERVIZIO AREA FINANZIARIA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto e ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 e 2 e dell'art. 147 bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

Sampeyre 06/05/2021



Per IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Amorisco dr. Domenico) - Assessore **Andrea BISIO**



COMUNE DI SAMPEYRE

PROVINCIA DI CUNEO
C.A.P. 12020 - TEL. 0175.977148 FAX 0175.977824
E-MAIL TECNICO@COMUNE.SAMPEYRE.CN.IT

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio del comune per 15 giorni consecutivi

Dal 7 MAG 2021 al 22 MAG 2021

Sampeyre, li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020
Provincia di Cuneo
Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824
Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

UFFICIO TECNICO COMUNALE

ATTO DI DETERMINA

N. 036-UT/2021-LL.PP.

SAMPEYRE, 06/05/2021

OGGETTO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA LAVORI DI RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DA ADIBIRE A POLIAMBULATORIO, SALA POLIVALENTE PER ATTIVITA' SOCIO-CULTURALI E SALA CONVEGNI/SPAZIO MUSEALE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE - DETERMINAZIONI PROVVEDIMENTALI
CUP N. H36D18000080001
CIG N. 8666927E67

Il sottoscritto BISIO ANDREA, Responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Sampeyre per effetto dell'art. 53, comma 23, della Legge 23.12.2000 n. 388 come modificato dall'art. 29 - 4° comma - della Legge 28/12/2001 n.448 recepito nella delibera G.C. n. 205 del 24/12/2020 e per effetto del conseguente decreto sindacale n. 3 prot. 91 del 7/1/2021.

Premesso che:

- con Deliberazione della G.C. n° 19 del 07 febbraio 2018 è stato approvato lo studio di fattibilità inerente "PROGETTO DI RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DA ADIBIRE A POLIAMBULATORIO, SALA POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIO-CULTURALI E SALA CONVEGNI/SPAZIO MUSEALE" predisposto dall'arch. Sellini Davide nell'importo complessivo di € 1.700.000,00 di cui € 1.125.000,00 per lavori a base di gara, comprensivi di € 25.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 575.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- l'articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (in S.O. n. 45/L alla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019), ha previsto un contributo agli enti locali per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;

- Il Comune di Sampeyre ha presentato istanza di contributo di € 116.000,00 per spese di progettazione definitiva ed esecutiva (Contributo Integrativo ed IVA di Legge compresi) afferente il progetto di "FABBRICATO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DA ADIBIRE A POLIAMBULATORIO, SALA POLIVALENTE PER ATTIVITA' SOCIO-CULTURALI E SALA CONVEGNI";

- In applicazione di quanto previsto dall'articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n.160, e dalle successive modificazioni introdotte dall'articolo 45 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n.126, è stato adottato il decreto del Ministero dell'interno 7 dicembre 2020 con cui sono stati individuati gli enti locali beneficiari dell'ulteriore incremento di 300 milioni per ciascuno degli anni 2020 e 2021, fra i quali al n. 7704 figura anche il Comune di Sampeyre con l'assegnazione del contributo richiesto di € 116.000,00;

- con decreto dirigenziale del 10 febbraio 2021, il contributo di che trattasi è stato erogato favore degli enti locali titolari delle richieste individuate dalla posizione n. 4738 alla posizione n.9350, fra i quali figura il Comune di Sampeyre, come innanzi precisato e per effetto del quale si è tenuti ad affidare la suddetta progettazione entro il **10 maggio 2021**;

- con Determinazione del responsabile del Servizio n° 23 del 12 marzo 2021 è stato dato avvio all'iter per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori "DI RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DA ADIBIRE A POLIAMBULATORIO, SALA POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIO-CULTURALI E SALA CONVEGNI/SPAZIO MUSEALE - CUP: H36D18000080001;

- con Determinazione del responsabile del Servizio n° 25 del 2 aprile 2021 è stato, tra l'altro, stabilito di:

- “
2. **DI PRENDERE ATTO**, approvandolo, del verbale degli operatori economici da invitare, alla procedura negoziata, scelti mediante sorteggio in data **01/04/2021** tra gli operatori economici che avevano manifestato interesse all'affidamento del servizio di progettazione;
 3. **DI ATTIVARE** la procedura di affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, mediante avvio di procedura su piattaforma MEPA, con invito esteso a 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 per l'affidamento del servizio di **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DA ADIBIRE A POLIAMBULATORIO, SALA POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIO-CULTURALI E SALA CONVEGNI/SPAZIO MUSEALE – CUP: H36D18000080001 – CIG 8666927E67, ammontante ad € 91.360,59** assoggettabili a ribasso, e che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
-”

- con Determina del responsabile dell'Area Tecnica n. 028-UT/2021-LL.PP. del 21/04/2021, assunta a scadenza del suddetto termine, è stato disposto che l'esame della documentazione amministrativa fosse eseguito dal seggio di gara, in composizione monocratica, costituito dal R.U.P. nella persona del Geom. FINO Livio, con compito di Segretario verbalizzante affidato a MONGE ROFFARELLO geom. Annalisa rispettivamente Istruttore Tecnico Direttivo ed Istruttore Tecnico dipendente del Comune di Sampeyre;

- con la medesima Determina del responsabile dell'Area Tecnica n. 028-UT/2021-LL.PP. del 21/04/2021 sopra citata è stata inoltre nominata la Commissione giudicatrice costituita da:

- Arch. Elisa Giusiano
- Ing. Marco LERDA
- Arch. Adriano ROSSI

- in data 22 aprile 2021:

- alle h. 10:00 si è svolta la seduta pubblica della gara, in cui è stata **esaminata la documentazione amministrativa dell'unica offerta pervenuta** dal costituendo R.T.P. rappresentato dallo STUDIO AA DI SELLINI ARCH. DAVIDE.

Come regolarmente riportato da *Verbale di Gara n° 01*, stilato in pari data, a seguito di esito positivo della verifica della documentazione è stato ammesso al proseguimento della gara il suddetto R.T.P.

- è stata effettuata, attraverso la piattaforma Mepa, la comunicazione ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in cui venivano comunicate le risultanze della prima seduta, ovvero è stata comunicata all'unico operatore economico partecipante la data e l'ora della seduta pubblica del 23/4/2021 ore 15:00 con inizio del proseguo delle operazioni di gara;

- Con Determina del responsabile dell'Area Tecnica n. 030-UT/2021-LL.PP. del 22 aprile 2021 sopra citata è stato, tra l'altro, attribuito il Ruolo di Presidente della Commissione giudicatrice all'arch. ROSSI Adriano.

- in data 23 aprile 2021:

-alle h. 15:00 si è regolarmente tenuta la seduta pubblica, così come riportato da *Verbale di gara n° 02* stilato in data stessa, nella quale si è provveduto all'**apertura dell'Offerta Tecnica**;

- alle h. 15:50 la Commissione giudicatrice, in seduta riservata, ha effettuato le operazioni di **esame dell'Offerta Tecnica** secondo i Criteri 1, 2 e 3, così come riportato nel dettaglio nel *Verbale di Gara n° 03* stilato in data stessa;

- successivamente, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice ha effettuato l'**apertura dell'Offerta Economica** attraverso la piattaforma MEPA, dalla quale risultava che il costituendo R.T.P. con capogruppo STUDIO AA DI SELLINI ARCH. DAVIDE ha offerto il ribasso del 36,00% - per un importo di contratto di € 58.470,78, (pari ad € 91.360,59 decurtati del ribasso del 36,00%) oltre oneri previdenziali e iva di legge.

Al termine della predetta operazione, come riportato nel Verbale di Gara n° 04, la Commissione giudicatrice, preso atto del punteggio totale pari a 98,00 punti, ha proposto l'aggiudicazione del servizio in oggetto in capo al costituendo R.T.P. sopra riportato.

- **sono stati esperiti i controlli e le verifiche** di legge nei confronti dell'operatore economico ovvero costituendo R.T.P. avente capogruppo STUDIO AA DI SELLINI ARCH. DAVIDE;

DATO ATTO che si può quindi procedere all'aggiudicazione definitiva efficace del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di recupero e messa in sicurezza di fabbricato pubblico per la realizzazione di spazi da adibire a poliambulatorio, sala polivalente per attività socio-culturali e sala convegni/spazio museale al costituendo R.T.P. avente capogruppo lo STUDIO AA DI SELLINI ARCH. DAVIDE con sede legale in Saluzzo;

ATTESO che il bilancio di previsione 2021-2023 è stato approvato con Deliberazione del C.C. n° 10 in data 19.03.2021;

VISTO:

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010 s.m.i per la parte ancora in vigore;
- le linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"
- la Legge 120 del 11 settembre 2020;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Assume il presente atto di

DETERMINAZIONE

1. **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI PRENDERE ATTO ed APPROVARE** gli allegati Verbali di Gara n° 01 in data 21.04.2021, Verbali di Gara n° 02, 03 e 04 in data 22.04.2021, con cui è stata proposta l'aggiudicazione del servizio di progettazione DEFINITIVA ED ESECUTIVA in oggetto in capo al costituendo R.T.P. avente capogruppo STUDIO AA DI SELLINI ARCH. DAVIDE con sede in Saluzzo (Cn) al Corso Piemonte n° 5 la cui offerta ha ottenuto 98,00 punti complessivi ed ha presentato un ribasso del 36,00% - per un importo di contratto di € 58.470,78, oltre oneri previdenziali e iva di legge;
3. **DI DARE ATTO** che sono stati esperiti i controlli e le verifiche di legge nei confronti dell'operatore economico "costituendo R.T.P. avente capogruppo STUDIO AA DI SELLINI ARCH. DAVIDE", con esito positivo e quindi nulla osta all'aggiudicazione definitiva efficace;