



# COMUNE DI SAMPEYRE

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12020 – TEL.0175.977148 FAX 0175.977824

E-MAIL: [tecnico@comune.sampeyre.cn.it](mailto:tecnico@comune.sampeyre.cn.it)

UFFICIO TECNICO

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 S.M.I. PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA' PASTORALE NEI PASCOLI IN ZONA "TESTA DI GARITTA NUOVA" - SVILUPPO RURALE PIEMONTE 2023-27 - INTERVENTO SRD08, AZIONE 1, VIABILITÀ SILVO-PASTORALE PER L'ACCESSO E LA GESTIONE DEGLI ALPEGGI. FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO DI SVILUPPO RURALE PIEMONTE 2023-27. IMPORTO PROGETTO € 295.000,00. CUP: H37H23001880006.

## VERBALE DI INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE

In data **29/04/2026**, alle ore **9,00** si sono riuniti:

- Geom. FINO Livio – Funzionario Tecnico E.Q. - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Sampeyre e Responsabile del Procedimento;
- Geom. MONGE ROFFARELLO Annalisa – Istruttore Tecnico del Comune di Sampeyre – in qualità di Segretario Verbalizzante;
- Geom. SEYMANDI Gessica – Istruttore Tecnico del Comune di Sampeyre – in qualità di Testimone;

### PREMESSO CHE:

\* Con Deliberazione di Giunta Comunale n. **43** del **16/03/2026** è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA' PASTORALE NEI PASCOLI IN ZONA "TESTA DI GARITTA NUOVA" - SVILUPPO RURALE PIEMONTE 2023-27 - INTERVENTO SRD08, AZIONE 1, VIABILITÀ SILVO-PASTORALE PER L'ACCESSO E LA GESTIONE DEGLI ALPEGGI. IMPORTO PROGETTO € 295.000,00. CUP: H37H23001880006" redatto ai sensi di quanto previsto dall'all. I.7 del D.lgs 36/2023 art. 22, nell'importo complessivo di € 295.000,00 di cui € 206.647,89 per lavori, comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 88.352,11 per somme a disposizione dell'amministrazione – finanziato dalla Regione Piemonte per l'importo di € 225.890,94 e per € 69.109,06 del Comune (in entrata con fondi BIM);

\* Con Determinazione n. **36** del **23/04/2026** è stato, tra l'altro, disposto quanto segue:

- che il lavoro in oggetto verrà affidato mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 s.m.i. tramite gara telematica sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) e nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli da 1 a 12 del medesimo disposto legislativo;
- che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono stati selezionati dal RUP tra gli iscritti sul portale MEPA nella Categoria "Cat. OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane", nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 49 e 50 D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

**ATTESO:**

- che si rende necessario individuare gli operatori economici, per la realizzazione dell'intervento sopracitato, da invitare alla procedura negoziata e si è stabilito di invitarne almeno in numero 5 (per i quali vi siano l'assenza di iscrizioni nel casellario Informativo dell'ANAC per le cause di cui di cui all'art. 94, comma 5, lett. e) ed f) del D. Lgs. 36/2023) attingendo dall'elenco fornitori MEPA con iscrizione in categoria OG3 almeno classifica I e cpv 45233123-7;
- che nella determinazione sopra citata venivano stabiliti quali criteri oggettivi di selezione degli operatori economici da invitare:
  - ✓ SOA in corso di validità in classifica almeno pari ad I;
  - ✓ Piccole/medie imprese;
  - ✓ Sede operativa in Provincia di Cuneo;
- che l'appalto in oggetto consta di lavorazioni da eseguirsi in territorio montano, in zone difficilmente accessibili e in cui è possibile lavorare in sicurezza solo nel periodo estivo. Inoltre sono da rispettarsi le tempistiche previste per il finanziamento;
- che per queste motivazioni, il RUP, dopo aver attinto dall'elenco degli operatori economici iscritti sul MEPA coloro che rispettano i tre criteri sopra citati alla data dell'avvio della procedura di gara nella categoria sopra citata, procede a selezionare le Ditte da invitare *previa interlocuzione con operatori economici che garantiscano, in caso di aggiudicazione, una celere messa a disposizione di uomini e mezzi necessari a svolgere le lavorazioni in oggetto, che abbiano una conoscenza specifica del territorio oggetto di intervento e che posseggano le conoscenze e le strumentazioni adatte per lo svolgimento delle lavorazioni;*
- si procede quindi a selezionare le imprese da invitare secondo i suddetti parametri:

DENOMINAZIONE DITTA	PARTITA IVA
COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 - Reg. Paschere n. 33	00623590049
<b>ICOSE S.p.A.</b> con sede legale in Paroldo (Cn) – 12070 - Regione Bovina n. 2	02158740049
COGIBIT S.r.l. con sede in Scarnafigi (Cn) – 12030 – alla Via Monasterolo n. 10	0312066042
BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c. con sede Sampeyre (Cn) – 12020 - alla Borgata Martini n. 36,	02293430043
SICAS ASFALTI SRL, con sede legale in Monasterolo di Savigliano (Cn) – 12030 – alla Via Scarnafigi 26	00159170042
S.A.M. Costruzioni S.r.l. con sede in Cherasco (Cn) – 12062 – alla Frazione Cappellazzo Via del Lavoro n. 39	00166530048
VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.r.l. con sede in Montanera (Cn) – 12040 – alla Via Cuneo n. 11	01950200046

Le operazioni terminano alle ore 09:30.

\*\*\* \* \*\*\*

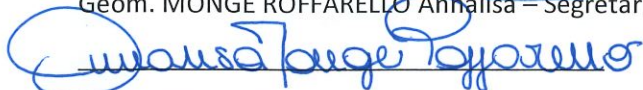
Il presente verbale contenente l'elenco delle ditte da invitare, viene secretato fino al termine della presentazione delle offerte oggetto.

Letto e sottoscritto, Sampeyre li **29/04/2026**

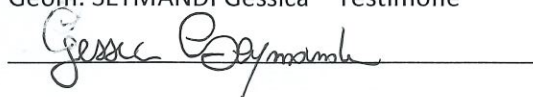
Geom. FINO Livio – Responsabile del Procedimento



Geom. MONGE ROFFARELLO Annalisa – Segretario Verbalizzante



Geom. SEYMANDI Gessica – Testimone



*Allegati: Tabella riepilogativa attribuzioni punteggi*

si da atto che si è proceduto ad attribuire i relativi punteggi a ciascun criterio di valutazione individuato nell'avviso pubblico che si riportano come segue:


a) da 0 a 10 punti: in base alla classifica SOA nella categoria OG3;  
 Il punteggio relativo a ciascun operatore sarà determinato applicando la seguente formula:  
 classifica in OG3 dell'operatore economico x 10  
 8 (massima classifica)

b) da 0 a 10 punti: criterio della prossimità operativa così determinato:  
 1x 100 (con 10 punti valore massimo)  
 distanza in Km della sede dell'impresa dal cantiere

c) 5 punti comunque attribuiti a micro, piccole e medie imprese

Denominazione Impresa	Calcolo punteggio Lettera a)		Calcolo Punteggio Lettera b)		Calcolo punteggio Lettera c)		Punteggio Totale	GRADUATORIA
	SOA OG3	Punteggio lett a)	Km	Punteggio lett b)	Micro-piccole-medie imprese	Punteggio lett c)		
COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 - Reg. Paschere n. 33	IV BIS	5,000	40,7	2,457	Piccola Impresa	5	12,457	5
ICOSE S.p.A. con sede legale in Parolto (Cn) – 12070 - Regione Bovha n. 2	V	6,250	97,4	1,027	Media Impresa	5	12,277	6
COGIBIT S.r.l. con sede in Scarnafigi (Cn) – 12030 – alla Via Monasterolo n. 10	VIII	10,000	44,2	2,262	Piccola Impresa	5	17,262	2
BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c. con sede Sampyre (Cn) – 12020 – alla Borgata Martini n. 35,	V	6,250	1	10,000	Micro Impresa	5	21,250	1
SICAS ASFALTI SRL, con sede legale in Monasterolo di Savigliano (Cn) – 12030 – alla Via Scarnafigi/26	III	3,750	45	2,222	Piccola Impresa	5	10,972	7
S.A.M. Costruzioni S.r.l. con sede in Cherasco (Cn) – 12062 – alla Frazione Cappellazzo Via del Lavoro n. 39	VIII	10,000	57,1	1,751	Piccola Impresa	5	16,751	3
VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.r.l. con sede in Montanera (Cn) – 12040 – alla Via Cuneo n. 11	V	6,250	50,1	1,996	Media Impresa	5	13,246	4

Geom. FINO LINO – Responsabile del Procedimento



Geom. MONISE ROFFABELLO Ammalisa – Testimone e Verbalizzante



Geom. SEIVANDI Gessica – Testimone

