



COMUNE DI SAMPEYRE

Provincia di Cuneo
C.A.P. 12020 – TEL. 0175.977148 FAX 0175.977824
E-MAIL: tecnico@comune.sampeyre.cn.it

UFFICIO TECNICO

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 S.M.I. PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA' PASTORALE NEI PASCOLI IN ZONA "TESTA DI GARITTA NUOVA" - SVILUPPO RURALE PIEMONTE 2023-27 - INTERVENTO SRD08, AZIONE 1, VIABILITÀ SILVO-PASTORALE PER L'ACCESSO E LA GESTIONE DEGLI ALPEGGI. FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO DI SVILUPPO RURALE PIEMONTE 2023-27. IMPORTO PROGETTO € 295.000,00. CUP: H37H23001880006.

VERBALE DI GARA APERTURA BUSTE – SEDUTA PUBBLICA

In data **14/05/2026**, alle ore **14:20** si sono riuniti:

- Geom. FINO Livio – Funzionario Tecnico E.Q. - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Sampeyre, Responsabile del Procedimento e presidente Seggio di Gara;
- Geom. MONGE ROFFARELLO Annalisa – Istruttore Tecnico del Comune di Sampeyre – in qualità di Segretario Verbalizzante e Testimone;

PREMESSO CHE:

* Con Deliberazione di Giunta Comunale n. **43** del **16/03/2026** è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA' PASTORALE NEI PASCOLI IN ZONA "TESTA DI GARITTA NUOVA" - SVILUPPO RURALE PIEMONTE 2023-27 - INTERVENTO SRD08, AZIONE 1, VIABILITÀ SILVO-PASTORALE PER L'ACCESSO E LA GESTIONE DEGLI ALPEGGI. IMPORTO PROGETTO € 295.000,00. CUP: H37H23001880006" redatto ai sensi di quanto previsto dall'all. I.7 del D.lgs 36/2023 art. 22, nell'importo complessivo di € 295.000,00 di cui € 206.647,89 per lavori, comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 88.352,11 per somme a disposizione dell'amministrazione – finanziato dalla Regione Piemonte per l'importo di € 225.890,94 e per € 69.109,06 del Comune (in entrata con fondi BIM);

* Con Determinazione n. **36** del **23/04/2026** è stato, tra l'altro, disposto quanto segue:

- che il lavoro in oggetto verrà affidato mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 s.m.i. tramite gara telematica sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) e nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli da 1 a 12 del medesimo disposto legislativo;
- che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono stati selezionati dal RUP tra gli iscritti sul portale MEPA nella Categoria "Cat. OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane", nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 49 e 50 D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

* con verbale del 29/04/2026 sono state individuate le seguenti ditte da invitare alla procedura negoziata (per i quali vi siano l'assenza di iscrizioni nel casellario Informativo dell'ANAC per le cause di cui di cui all'art. 94, comma 5, lett. e) ed f) del D. Lgs. 36/2023) attingendo dall'elenco fornitori MEPA con iscrizione in categoria OG3 almeno classifica I e cpv 45233123-7:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

| DENOMINAZIONE DITTA | PARTITA IVA |
|--|-------------|
| COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 - Reg. Paschere n. 33 | 00623590049 |
| ICOSE S.p.A. con sede legale in Paroldo (Cn) – 12070 - Regione Bovina n. 2 | 02158740049 |
| COGIBIT S.r.l. con sede in Scarnafigi (Cn) – 12030 – alla Via Monasterolo n. 10 | 0312066042 |
| BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c. con sede Sampeyre (Cn) – 12020 - alla Borgata Martini n. 36 | 02293430043 |
| SICAS ASFALTI SRL, con sede legale in Monasterolo di Savigliano (Cn) – 12030 – alla Via Scarnafigi 26 | 00159170042 |
| S.A.M. Costruzioni S.r.l. con sede in Cherasco (Cn) – 12062 – alla Frazione Cappellazzo Via del Lavoro n. 39 | 00166530048 |
| VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.r.l. con sede in Montanera (Cn) – 12040 – alla Via Cuneo n. 11 | 01950200046 |

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate:

1. ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

| DENOMINAZIONE DITTA | PARTITA IVA |
|---|-------------|
| COGIBIT S.r.l. con sede in Scarnafigi (Cn) – 12030 – alla Via Monasterolo n. 10 | 0312066042 |
| COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 - Reg. Paschere n. 33 | 00623590049 |
| ICOSE S.p.A. con sede legale in Paroldo (Cn) – 12070 - Regione Bovina n. 2 | 02158740049 |
| VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.r.l. con sede in Montanera (Cn) – 12040 – alla Via Cuneo n. 11 | 01950200046 |

2. APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si procede all'apertura dei plichi e della busta amministrativa elencandone il contenuto.

Si procede all'apertura e all'esame del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **COGIBIT S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

| Nome documento | Descrizione | Tipologia documento |
|--|--|---|
| white list. scad. 10.06.2026.pdf | WHITE LIST | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| Attestazione SOA.pdf | ATTESTAZIONE SOA | SOA |
| Response.pdf.p7m | DGUE PDF | PATENTE sicurezza o documento a comprova |
| SOA e dichiarazione patente.pdf | DICHIARAZIONE PATENTE E SOA | PATENTE sicurezza o documento a comprova |
| CCIAA.pdf | CCIAA | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| dichiarazione requisiti.pdf | DICHIARAZIONE REQUISITI | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| ANAC contributo gara.pdf | ANAC CONTRIBUTO GARA | Ricevuta versamento contributo a favore ANAC CIG BB75487406 di Euro 18,00 |
| Response.xml.p7m | DGUE XML | DGUE response |
| certificato UNI PDR 88 2020.pdf | CERTIFICATO UNI PDR 88:2020 | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| CERTIFICATO UNI EN ISO 9001 2015.pdf | CERTIFICATO UNI EN ISO 9001: 2015 | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| dichiarazione FVOE.pdf | DICHIARAZIONE FVOE | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| PRESA VISIONE.pdf | PRESA VISIONE | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| IVANO ROSSO.pdf | CARTA IDENTITA' ROSSO IVANO | Carta di identità del Legale Rappresentante |
| RAPPORTO PERIODICO PERSONALE BIENNIO 2024 - 2025.pdf | RAPPORTO SITUAZIONE PERSONALE | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_COG IBIT_S.R.L._T3264062.pdf.p7m | Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione | Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione |
| Allegato A.pdf.p7m | Allegato A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE INTEGRAZIONE dgue | Allegato A |

*** ** **

Si procede all'apertura e all'esame del plico digitale identificato con il numero 2 del concorrente **COSTRADE S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

| Nome documento | Descrizione | Tipologia documento |
|----------------|-------------|---------------------|
|----------------|-------------|---------------------|

| | | |
|---|---|---|
| Response.pdf.p7m | Non essendo tenuti a produrre il rapporto sulla situazione del personale, si allega in questo spazio il DGUE in formato PDF, qualora possa servire. | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| Response.xml.p7m | DGUE response xml | DGUE response |
| SOA 74331_10_00.pdf | SOA | SOA |
| CI Lovera Franco.pdf | CI | Carta di identità del Legale Rappresentante |
| Ricevuta_301010030898121732.PDF | Ricevuta ANAC | Ricevuta versamento contributo a favore ANAC CIG BB75487406 di Euro 18,00 |
| Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_COS TRADE_S.R.L._T3293883.pdf.p7m | Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione | Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione |
| Allegato A_Modello_di_domanda_di_partecipazione_e_in_tegrazione_al_DGUE_srd08.pdf.p7m | Allegato A | Allegato A |

*** ** ***

Si procede all'apertura e all'esame del plico digitale identificato con il numero 3 del concorrente **ICOSE SPA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

| Nome documento | Descrizione | Tipologia documento |
|---|---|---|
| DGUE.zip.p7m | DGUE | DGUE response |
| Gabriella DEFILIPPI C.I..pdf.p7m | C.I. DEFILIPPI GABRIELLA | Carta di identità del Legale Rappresentante |
| RelazionePersonale 2024-2025.pdf.p7m | Relazione personale | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| SOA 10-2025.pdf.p7m | SOA | SOA |
| Ricevuta ANAC.pdf.p7m | Ricevuta ANAC | Ricevuta versamento contributo a favore ANAC CIG BB75487406 di Euro 18,00 |
| Allegato A_Modello_di_domanda_di_partecipazione_e_in_tegrazione_al_DGUE_srd08.pdf.p7m | Allegato A domanda di partecipazione | Allegato A |
| Sopralluogo.pdf.p7m | Modello sopralluogo | Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo |
| Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_ICOSE_SPA_A_SOCIO_UNICO_T3296915.pdf.p7m | Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione | Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione |

Si procede all'apertura e all'esame del plico digitale identificato con il numero 4 del concorrente **VIGLIETTI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

| Nome documento | Descrizione | Tipologia documento |
|--|---|---|
| DGUE_Response.pdf.p7m | DGUE | DGUE response |
| SOA_Scad. 07-07-2029.pdf.p7m | ATTESTAZIONE SOA | PATENTE sicurezza o documento a comprova |
| Ricevuta ANAC.pdf.p7m | RICEVUTA ANAC | Ricevuta versamento contributo a favore ANAC CIG BB75487406 di Euro 18,00 |
| SOA_Scad. 07-07-2029.pdf.p7m | ATTESTAZIONE SOA | SOA |
| Rapporto Biennale_e Ricevute.pdf.p7m | COPIA ULTIMO RAPPORTO | Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale |
| CI_Viglietti_Alberto.pdf | CARTA IDENTITA L.R. | Carta di identità del Legale Rappresentante |
| Allegato A_Modello_di_domanda_di_partecipazione_e_integrazione_al_DGUE_srd08.pdf.p7m | DOMANDA DI PARTECIPAZIONE | Allegato A |
| Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_VIGLIETTI_SRL_T3283591.pdf.p7m | Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione | Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione |

3. ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

Il Presidente del seggio di gara, terminata la disamina della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici offerenti, prendendo atto che per nessun operatore economico sia necessario procedere con il soccorso istruttorio ex art. 101 D.lgs. 36/23 e smi e che quindi tutti gli operatori risultano AMMESSI alla successiva fase di gara.

4. APERTURA DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

Si procede all'apertura e all'esame del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **COGIBIT S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

| Nome documento | Descrizione | Tipologia documento |
|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| B OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m | BUSTA B OFFERTA ECONOMICA | Offerta economica |
| OE_NG6273305_L1_NP3264062.pdf.p7m | OE_NG6273305_L1_NP3264062.pdf.p7m | Offerta economica di Sistema |

Si procede all'apertura e all'esame del plico digitale identificato con il numero 2 del concorrente **COSTRADE S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

| Nome documento | Descrizione | Tipologia documento |
|---|-----------------------------------|------------------------------|
| Busta_B_Offerta_economica_SRDO8.pdf.p7m | Offerta economica | Offerta economica |
| OE_NG6273305_L1_NP3293883.pdf.p7m | OE_NG6273305_L1_NP3293883.pdf.p7m | Offerta economica di Sistema |

*** ** ***

Si procede all'apertura e all'esame del plico digitale identificato con il numero 3 del concorrente **ICOSE SPA** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

| Nome documento | Descrizione | Tipologia documento |
|---|-----------------------------------|------------------------------|
| Busta_B_Offerta_economica_SRDO8.pdf.p7m | Modello offerta economica | Offerta economica |
| OE_NG6273305_L1_NP3296915.pdf.p7m | OE_NG6273305_L1_NP3296915.pdf.p7m | Offerta economica di Sistema |

*** ** ***

Si procede all'apertura e all'esame del plico digitale identificato con il numero 4 del concorrente **VIGLIETTI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

| Nome documento | Descrizione | Tipologia documento |
|---|-----------------------------------|------------------------------|
| Busta_B_Offerta_economica_SRDO8.pdf.p7m | Offerta Economica | Offerta economica |
| OE_NG6273305_L1_NP3283591.pdf.p7m | OE_NG6273305_L1_NP3283591.pdf.p7m | Offerta economica di Sistema |

5. ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i ribassi % offerti e contenuti delle buste economiche:

| N. | DENOMINAZIONE DITTA | RIBASSO |
|----|-----------------------------------|---------|
| 1 | COGIBIT S.r.l. | 4,870 % |
| 2 | COSTRADE S.R.L. | 5,330% |
| 3 | ICOSE S.p.A. | 4,450% |
| 4 | VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.r.l. | 4,110% |

Considerato che il numero delle offerte ammesse è pari a 4 NON si è applicato l'art. 54 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 con l'esclusione automatica.

6. GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte e alla proposta di aggiudicazione:

| N. | DENOMINAZIONE DITTA | RIBASSO |
|----|-----------------------------------|---------|
| 2 | COSTRADE S.R.L. | 5,330% |
| 1 | COGIBIT S.r.l. | 4,870 % |
| 3 | ICOSE S.p.A. | 4,450% |
| 4 | VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.r.l. | 4,110% |

7. CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 15:30 il Presidente del seggio di gara dichiara chiusa la seduta pubblica per procedere alla proposta di aggiudicazione della ditta COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 - Reg. Paschere n. 33.

Letto e sottoscritto, Sampeyre li **14/05/2026**

Geom. FINO Livio – Responsabile del Procedimento e Presidente Seggio di Gara

Geom. MONGE ROFFARELLO Annalisa – Segretario Verbalizzante e Testimone

